



CNPJ: 57.873.638/0001-54
 Email: soransoengenharia@gmail.com
 Rua Luis Manfroí Nº 71 – Sala 67, Loteamento Cadore
 Salto do Lontra - Paraná, CEP: 85670-000
 Celular: (46) 99114-6935

PRÓPRIO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAUDE
PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS
COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES DESONERADA

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 240.001,07		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 9.600,03	4,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 1.920,01	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 3.048,01	1,27%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 3.131,20	1,23%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 19.069,82	7,40%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 31.608,85	10,25%					
	PIS		0,65%					
	COFINS		3,00%					
	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		3,00%					
	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		3,60%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 68.377,93			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 308.379,00			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			28,49%	OK	Com CPRB	24,83%	26,68%	29,67%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

SORANSO ENGENHARIA LTDA

CNPJ 57.873.638/0001-54

FELIPE AUGUSTO SORANSO

ADMINISTRADOR

CPF 096.262.629-58

RG 10.226.272-7

ENGENHEIRO CIVIL CREA-PR 210.383/D

FELIPE AUGUSTO SORANSO

Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura